

ROZPOČET PRO ROK 2023			
	Společenství vlastníků bytových a nebytových jednotek č.p. 2881, nám. Františka Křižíka, Tábor		
Počáteční stav DPZ k 1.1.2023			
Dlouhodobé zálohy - příjem 2023	kritérium rozdělení	příjem - rozpočet	příjem - skutečnost
pravidelné příspěvky na správu domu	dle spoluvlastnických podílů	600 000,00 Kč	
výnosové úroky spořicí účet	dle rozhodnutí shromáždění	400,00 Kč	
příjmy z pronájmu	dle rozhodnutí shromáždění	30 000,00 Kč	
CELKEM dlouhodobé zálohy		630 400,00 Kč	0,00 Kč
Dlouhodobé zálohy - výdej 2023	kritérium rozdělení	výdej - rozpočet	výdej - skutečnost
náklady modernizace a rekonstrukce	dle spoluvlastnických podílů		dle shrom.
Náklady revize	dle spoluvlastnických podílů	10 000,00 Kč	
náklady pojistné	dle spoluvlastnických podílů	24 000,00 Kč	
náklady na opravu a údržby	dle spoluvlastnických podílů		
CELKEM dlouhodobé zálohy		34 000,00 Kč	0,00 Kč
Příjmy vlastní správní činnosti 2023	kritérium rozdělení	příjem - rozpočet	příjem - skutečnost
příspěvky na správní a provozní činnosti	za každou jednotku stejným dílem	192 000,00 Kč	192 000,00 Kč
mimořádné příspěvky na správní činnosti	za každou jednotku stejným dílem		
CELKEM náklady na správu domu a pozemku		192 000,00 Kč	192 000,00 Kč
Náklady v vlastní správní činnosti 2023	kritérium rozdělení	výdej - rozpočet	výdej - skutečnost
náklady na správce BYTES Tábor s.r.o.	za každou jednotku stejným dílem	63 000,00 Kč	
náklady na odměny statutárnímu orgánu	za každou jednotku stejným dílem	32 688,00 Kč	
náklady na provoz	za každou jednotku stejným dílem	5 000,00 Kč	
náklady na úklid	za každou jednotku stejným dílem	35 000,00 Kč	
náklady na rozúčtování tepla	za každou jednotku stejným dílem	11 000,00 Kč	
náklady spojené s provedením odečtů SV a TUV	za každou jednotku stejným dílem	0,00 Kč	
náklady na režijní a kancelářských materiál	za každou jednotku stejným dílem	2 000,00 Kč	
náklady na bankovní poplatky	za každou jednotku stejným dílem	0,00 Kč	
výnosy z vkladů na bankovních účtech	za každou jednotku stejným dílem	0,00 Kč	
náklady na výměnu vodoměrů	za každou jednotku stejným dílem	0,00 Kč	
údržba DPS	za každou jednotku stejným dílem	13 000,00 Kč	

CELKEM náklady na správu domu a pozemku		161 688,00 Kč	0,00 Kč
Služby související s užíváním bytu - zálohy stanovené dodavatelem služby v roce 2023		platby záloh - rozpočet	platby záloh - skutečnost
vodné a stočné		240 000,00 Kč	
teplá voda		0,00 Kč	
teplo - skutečná fakturace		750 000,00 Kč	
společná elektřina		50 000,00 Kč	
užívání výtahu - průběžná fakturace		30 000,00 Kč	
televizní signál		0,00 Kč	
CELKEM za služby - zálohy		1 070 000,00 Kč	0,00 Kč
Služby související s užíváním bytu - náklady vyúčtované dodavatelem služby za rok 2022 v roce 2023		náklad - rozpočet	náklad - skutečnost
vodné a stočné		240 000,00 Kč	
srážková voda		7 000,00 Kč	
teplo		750 000,00 Kč	
společná elektřina		37 000,00 Kč	
užívání výtahu		30 000,00 Kč	
teplo ostatní náklady		10 000,00 Kč	
výměna vodoměrů a kalorimetrů		0,00 Kč	
CELKEM za služby - náklady		1 074 000,00 Kč	0,00 Kč
Služby související s užíváním bytu - zálohy stanovené uživatelům jednotek v roce 2023		platby záloh - rozpočet	
vodné a stočné		305 000,00 Kč	
teplá voda		0,00 Kč	
teplo		942 000,00 Kč	
společná elektřina		11 000,00 Kč	
užívání výtahu		10 000,00 Kč	
záloha vodné kašna		8 000,00 Kč	
záloha el. energie kašna		400,00 Kč	
CELKEM za služby - zálohy		1 276 400,00 Kč	0,00 Kč
Služby související s užíváním bytu - náklady vyúčtované uživatelům jednotek v roce 2022 za 2023			
	kritérium rozdělení	náklad - rozpočet	náklad - rozpočet
vodné a stočné	dle spotřeby a dle zákona 67/2013 Sb.	240 000,00 Kč	
srážková voda	dle plochy - zákon 67/2013 Sb.	7 000,00 Kč	

teplo	dle vyhlášky 269/2015 Sb.	750 000,00 Kč	
společná elektřina	dle plochy - zákon 67/2013 Sb.	37 000,00 Kč	
užívání výtahu	dle plochy - zákon 67/2013 Sb.	30 000,00 Kč	
výměna vodoměrů a kalorimetrů	dle počtu prostorů	0,00 Kč	
teplo ostatní náklady	dle plochy - zákon 67/2013 Sb.	10 000,00 Kč	
CELKEM za služby - náklady		1 074 000,00 Kč	0,00 Kč
Plánované dlouhodobé investice			
rok provedení	investice	předpokládaná částka	
schválení rozpočtu	návrh		
	plnění		
Konečný zůstatek DPZ k 31.12.2023			